

ANEXO N° 10: COSTES DE URBANIZACIÓN POR ZONAS.

1.- Introducción.


El objeto de este Anejo es la determinación de los presupuestos que se obtienen al dividir el proyecto en las distintas zonas que se describen en la memoria. Estas son las siguientes:

- Zonas de los futuros espacios libres públicos en las Subunidades 1 y 2.
- Áreas públicas actuales correspondientes a las aceras de las calles El Comercio y Sanz crespó.

A continuación se adjuntan dos documentos (Presupuesto y mediciones, y Resumen de Presupuesto) para cada caso, resultando tres apartados con el reparto de gastos cuantificado en cada una de las partidas y capítulos del presupuesto general. Esta información es meramente informativa, prevaleciendo en todo caso las mediciones y cantidades económicas incluidas en los documentos N°5 "Mediciones" y N°6 "Presupuesto".

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.	SUP.VOL.	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 - INTERIOR SUBUNIDAD 1										
SUBCAPÍTULO 01.01 OPERACIONES PREVIAS										
01.01.01	m2 DESBROCE TERRENO DESARROLADO e<10cm									
	Interior parcelas	1	2.064,45			2.064,45			0,50	1.032,23
01.01.02	m3 DEMOL.COMPLETA EDIFIC.A MAQ.									
	Partes de nave Aisladas en interior parcela	0,25	112,00		4,00	112,00			8,14	911,68
01.01.03	m2 DEMOL.Y LEVANT. FIRMES Y PAVIMENTO e=10/20cm									
	Interior Parcela:									
	Losa HA	1	448,60			448,60			6,91	3.099,83
01.01.04	m3 DEMOLICIÓN MURO TAB./CERCA									
	Muros									
	C/ Comercio	1	68,00	0,40	4,00	108,80				
	C/ Sanz Crespo	1	68,00	0,40	4,00	108,80				
						217,60			4,61	1.003,14
01.01.05	m3 CARGA/TRAN.RCDs VERT.AUTORIZ.									
	Demolición edificio	1				112,00	=01.01	01.01.02		
	Demolición pavimentos	1			0,15	67,29	=01.01	01.01.03		
	Demolición muros	1				217,60	=01.01	01.01.04		
						396,89			22,63	8.981,62
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 OPERACIONES PREVIAS									15.028,50

	PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN AUA-CRI-06CD SUBUNIDAD 1	MEDIC. Y PRES.
		Ref: 5095/003/21
		Fecha: jun/22
		Página 78 de 132

SUBCAPÍTULO 01.02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

01.02.01	m3 DESMONTE TIERRA EXPLANAC/TRANS.VERT < 10 km									
	Paquetes de:									
	Aceras y ZV	1	1.364,00		0,35	477,40				
	Saneos	0,5	1.364,00		0,40	272,80				
						750,20			1,97	1.477,89
01.02.02	m3 SANEOS TERRAP. C/PROD.VOLADURA									
	Saneos	0,5	1.364,00		0,40	272,80				
						272,80			13,71	3.740,09
01.02.03	m3 CARGA Y TTE.VERTED. < 10km.CARGA MEC.									
	Excavación	1				750,20	=01.02	01.02.01		
						750,20			12,24	9.182,45
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....									14.400,43

SUBCAPÍTULO 01.03 RED DE ABASTECIMIENTO

APARTADO 01.03.01 OBRA CIVIL Y CONDUCCIONES

01.03.01.01	m3 EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO									
	PE 50	1		0,50	0,80	16,00	=01.03.01	01.03.01.03		
						16,00			8,02	128,32
01.03.01.02	m3 RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL									
	PE 50	1		0,50	0,45	9,00	=01.03.01	01.03.01.03		
						9,00			15,26	137,34
01.03.01.03	m. CONDUC.POLIET.PE BD PN 16 D=50mm.									
	Acometidas bocas de riego C/ Sanz Crespo	1	40,00			40,00				
						40,00			10,29	411,60
01.03.01.04	ud ACOMETIDA A TUBERÍA									
	C/ Comercio	2				2,00				
						2,00			275,13	550,26
01.03.01.05	ud TRAMPILLÓN DE FUNDICIÓN ACOM.									
	C/ Comercio	2				2,00				
						2,00			91,46	182,92
01.03.01.06	ud ARQUETA DE ACOMETIDA									
	C/ Comercio	2				2,00				

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.	SUP.VOL.	PRECIO	IMPORTE
						2,00		583,94		1.167,88
01.03.01.07 m3	CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.									6,00 126,12 756,72
	Excavación	1				16,00	=01.03.01 01.03.01.01			
						16,00		9,79		156,64
TOTAL APARTADO 01.03.01 OBRA CIVIL Y										2.734,96
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 RED DE ABASTECIMIENTO										2.734,96

SUBCAPÍTULO 01.04 RED DE SANEAMIENTO

01.03.01.01 m3	EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO									
	PVC200	1	0,50	0,80		22,80	=01.04		01.04.01	
	PVC315 ACERA	1	0,60	1,00		12,60	=01.04		01.04.02	
						35,40		8,02		283,91
01.03.01.02 m3	RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL									
	PVC200	1	0,50	0,65		18,53	=01.04		01.04.01	
	PVC315 ACERA	1	0,60	0,50		6,30	=01.04		01.04.02	
						24,83		15,26		378,91
01.04.01 m.	T. ENTER PVC COMP.J.ELAS SN4 C.TEJA 200mm									
	Acometidas:									
	Sub 1	1	42,00			42,00				
	Sumideros pluviales:									
	Z. Privadas	1	15,00			15,00				
						57,00		28,14		1.603,98
01.04.02 m.	T. ENT.PVC COMP.J.ELAS SN4 C.TEJA 315mm ACERA									
	Z. Privadas									
	Sub 1	1	21,00			21,00				
						21,00		32,59		684,39
01.04.03 ud	ARQ.DE REGIS.SANEAM. 70x40x65 cm									
	Acometidas:									
	Fecales	2				2,00				
	Pluviales	2				2,00				
	Bombeo Garajes	2				2,00				
	Pozos de registro:									
	Z. Privadas	4				4,00				
						10,00		128,79		1.287,90
01.04.04 Ud	ARQUETA LADRI.SUMIDERO SIFON. 25x50									
	Z. Privadas	6				6,00				

01.03.01.07 m3	CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.									
	Excavación	1				35,40	=01.04 01.03.01.01			
						35,40		9,79		346,57
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 RED DE SANEAMIENTO										5.342,38

SUBCAPÍTULO 01.05 RED DE ENERGIA ELECTRICA

01.03.01.01 m3	EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO									
	BT2	1	0,45	0,80		11,16	=01.05		01.05.01	
						11,16		8,02		89,50
01.03.01.02 m3	RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL									
	BT2	1	0,45	0,20		2,79	=01.05		01.05.01	
						2,79		15,26		42,58
01.05.01 m.	RED BT-2 CALZADA 2 PVC 160 mm									
	C/ Comercio	1	31,00			31,00				
						31,00		47,77		1.480,87
01.03.01.07 m3	CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.									
	Excavación	1				11,16	=01.05 01.03.01.01			
						11,16		9,79		109,26
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.05 RED DE ENERGIA ELECTRICA.....										1.722,21

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.	SUP.VOL.	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.06 RED DE TELEFONIA										
01.03.01.01 m3	EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO									
	2PVC 110	1		0,45	0,75	6,75	=01.06	01.06.01		
	H-II	1	1,50	1,50	1,10	4,95	=01.06	01.06.02		
						11,70			8,02	93,83
01.03.01.02 m3	RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL									
	2PVC 110	1		0,45	0,45	4,05	=01.06	01.06.01		
						4,05			15,26	61,80
01.06.01 m.	CANAL. TELEF. 2 PVC 110									
	Acometidas C/ Comercio	1	20,00			20,00				
						20,00			28,28	565,60
01.06.02 ud	ARQUETA TELEF. IN SITU TIPO H-II									
	C/Comercio	2				2,00				
						2,00			482,14	964,28
01.03.01.07 m3	CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.									
	Excavación	1				11,70	=01.06	01.03.01.01		
						11,70			9,79	114,54
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.06 RED DE TELEFONIA.....									1.800,05

SUBCAPÍTULO 01.07 RED DE ALUMBRADO PUBLICO										
APARTADO 01.07.01 OBRA CIVIL										
01.03.01.01 m3	EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO									
	4D125	1		0,60	0,80	57,12	=01.07.01	01.07.01.01		
						57,12			8,02	458,10
01.03.01.02 m3	RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL									
	4D125	1		0,60	0,20	14,28	=01.07.01	01.07.01.01		
						14,28			15,26	217,91
01.07.01.01 m	CANAL. SUB. 60x80 ALUMBRADO 4T.125MM									
	4D125									
	Z. Privadas:									
	Sub 1	1	119,00			119,00				
						119,00			36,82	4.381,58
01.07.01.02 Ud	ARQUETA DE REGISTRO DE 40x40 cm.									
	Luminarias:									
	34,5 W 4800 lm	1				2,00	=01.07.02	01.07.02.02		
	34,5 W 4668 lm	1				4,00	=01.07.02	01.07.02.03		
						6,00			103,32	619,92
01.07.01.03 ud	CIMENTACIÓN COLUMNA 4/6 m.									
	Z. Privadas									
	34,5 W 4800 lm	1				2,00	=01.07.02	01.07.02.02		
	34,5 W 4668 lm	1				4,00	=01.07.02	01.07.02.03		
						6,00			93,15	558,90
01.07.01.04 ud	ELECTRODO DE TIERRA COBRIZADO 2m.									
	Columnas									
	4m	1				6,00	=01.07.01	01.07.01.03		
						6,00			21,42	128,52
01.03.01.07 m3	CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.									
	Excavación	1				57,12	=01.07.01	01.03.01.01		
						57,12			9,79	559,20
	TOTAL APARTADO 01.07.01 OBRA CIVIL.....									6.924,13

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.	SUP.VOL.	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 01.07.02 OBRA ELÉCTRICA										
01.07.02.01 ud	COLUMNA MADERA BEG71193 4 m.									
	34,5 W 4800 lm	1				2,00	=01.07.02			
	34,5 W 4668 lm	1				4,00	01.07.02.02			
							=01.07.02			
							01.07.02.03			
						6,00		2.201,85		13.211,10
01.07.02.02 ud	LUMINARIA LED 34,5 W 4800 lm									
	Patios interiores	2				2,00				
						2,00		959,42		1.918,84
01.07.02.03 ud	LUMINARIA LED 34,5 W 4668 lm									
	Patios interiores	4				4,00				
						4,00		897,51		3.590,04
01.07.02.04 m.	LÍN.ALUM.P.4(1x6) RV-K 0,6/1kV Cu. + 1T (1x16)									
		1,5				178,50	=01.07.01			
							01.07.01.01			
						178,50		7,94		1.417,29
01.07.02.05 m.	LÍN.ALUM.P.2(1x2,5) RV-K 0,6/1kV Cu.S/E									
	35W	1		4,00		8,00	=01.07.02			
	34W	1		4,00		16,00	01.07.02.02			
							=01.07.02			
							01.07.02.03			
						24,00		5,79		138,96
TOTAL APARTADO 01.07.02 OBRA ELÉCTRICA..										20.276,23
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.07 RED DE ALUMBRADO PUBLICO...										27.200,36

SUBCAPÍTULO 01.08 RED DE GAS

01.03.01.01 m3	EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO									
	Acometidas	1	0,50	1,10		11,00	=01.08		01.08.03	
								11,00	8,02	88,22
01.03.01.02 m3	RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL									
	Acometidas	1	0,50	0,60		6,00	=01.08		01.08.03	
								6,00	15,26	91,56
01.08.01 m3	CAMA ARENA EN CANALIZACIONES									
	Acometidas	1	0,50	0,35		3,50	=01.08		01.08.03	
								3,50	27,19	95,17
01.08.02 m3	REFUERZO HM-20/P/20/I CANALIZACIONES									
	Acometidas	1	0,50	0,15		1,50	=01.08		01.08.03	
								1,50	88,44	132,66
01.08.03 m.	TUBERÍA GAS PE D=63 mm.SDR 11									
	Acometidas:									
	Sub 1	1	20,00			20,00				
								20,00	35,38	707,60
01.08.04 ud	ACOMET. GAS POLIETILENO D=63 mm.									
	Acometidas									
	Sub 1	2				2,00				
								2,00	496,40	992,80
01.08.05 ud	ARQUETA ACOM.EN ACERA 50x40x40cm									
	Acometidas	1				2,00	=01.08		01.08.04	
								2,00	119,82	239,64
01.03.01.07 m3	CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.									
	Excavación	1				11,00	=01.08			
							01.03.01.01			
								11,00	9,79	107,69
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.08 RED DE GAS.....										2.455,34



ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.	SUP.	VOL.	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.09 ACERAS, CALZADAS Y FIRMES											
01.09.01	m3 ZAHORRA ARTIFICIAL BASE 75% MACHAQUEO										
	Pavimentos Peatonales:										
	Pavimento HA c/Comercio y patios	1		0,15		139,13	=01.09			01.09.04	
						139,13				19,24	2.676,86
01.09.02	m. BORD.GRANITO FLAMEADO 20x30 cm.										
	Parte privada:										
	C/ Comercio	1	68,00			68,00					
						68,00				33,49	2.277,32
01.09.03	m. BORD.HORM. BICAPA GRIS 9-10x25 cm.										
	Jardines	1	235,00			235,00					
						235,00				18,43	4.331,05
01.09.04	m2 PAV.CONTINUO HORM.IMPRESO e=20 cm.										
	Sub 1	1	927,50			927,50					
						927,50				32,18	29.846,95
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.09 ACERAS, CALZADAS Y FIRMES.....										39.132,18
SUBCAPÍTULO 01.10 JARDINERIA Y MOBILIARIO URBANO											
01.10.01	m3 SUMIN.Y EXT.MANU T.VEGETAL CRIBADA										
	Sub 1	1	423,00	0,45		190,35					
						190,35				24,11	4.589,34
01.10.02	m2 ENMIENDA ORGÁNICA C/MOTOCULTOR										
	Sub 1	1	423,00			423,00					
						423,00				0,91	384,93
01.10.03	m2 FORM.CÉSPED ÁREAS COSTERAS<1000										
	Sub 1	1	423,00			423,00					
						423,00				3,46	1.463,58
01.10.04	ud ENTUTORADO ÁRBOL 2 POSTES D=8CM										
	Sub 1:										
	Acer	1				6,00	=01.10			01.10.06	
	carpinus	1				5,00	=01.10			01.10.07	
						11,00				28,77	316,47
01.10.05	ud PL.MEC.ÁRB.C/C16-30,COM.100%										
	Sub 1:										
	Acer	1				6,00	=01.10			01.10.06	

		carpinus	1			5,00	=01.10			01.10.07	
						11,00				55,54	610,94
01.10.06	ud ACER x FREEMANII "AUTUMN BLAZE" 16-18 CEP										
	Sub 1		6			6,00					
						6,00				165,02	990,12
01.10.07	ud CARPINUS BETULUS "LUCAS" 250/300										
	Sub 1		5			5,00					
						5,00				119,80	599,00
01.10.08	ud GREVILLEA PROSTRATA AUREA 10/15										
	3 ud/m2										
	Sub 1										
	Jardinera Comercio Izda	3	77,00	0,66		152,46					
	Jardinera Comercio Central	3	76,00			228,00					
						380,46				8,30	3.157,82
01.10.09	ud ROMERO RASTRERO 20/30 cm										
	3 ud/m2										
	Sub 1										
	Jardinera Comercio Izda	3	77,00	0,33		76,23					
						76,23				11,23	856,06
01.10.10	m2 ACOLCHADO C/CORTEZA PINO 10 cm.										
	En jardineras con arbustos										
	Sub 1										
	Jadineria Comercio Izda	1	77,00			77,00					
	Jadineria Comercio Central	1	76,00			76,00					
						153,00				2,54	388,62
01.10.11	ud PAPELERA OVAL 60-65 I.										
	Sub 1		2			2,00					
						2,00				365,27	730,54
01.10.12	ud BANCO MADERA MOD. PARQUES Y JARDINES GIJÓN										
	Sub 1		9			9,00					
						9,00				280,56	2.525,04
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.10 JARDINERIA Y MOBILIARIO URBANO.....										16.612,46
	TOTAL CAPÍTULO 01 - INTERIOR SUBUNIDAD 1										126.428,87

 Ayuntamiento de Gijón - APROBACIÓN INICIAL
 JUNTA DE GOBIERNO LOCAL- 30 de septiembre de 2022

 Ayuntamiento de Gijón - APROBACIÓN DEFINITIVA
 JUNTA DE GOBIERNO LOCAL - 3 de octubre de 2023

 	PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN AUA-CRI-06CD SUBUNIDAD 1	MEDIC. Y PRES.
		Ref: 5095/003/21
		Fecha: jun/22
		Página 83 de 132

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO



CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.	SUP.VOL.	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 - PLAN DE CONTROL										
04.01	ud PLAN DE CONTROL. SUBUNIDAD 1									
	Plan de Control en subunidad	1				1,00				
		1								
									1,00	1.300,63
										1.300,63
	TOTAL CAPÍTULO 04 - PLAN DE CONTROL.....									1.300,63

CAPÍTULO 05 - GESTIÓN DE RESIDUOS

05.01	ud LABORES GESTIÓN RCDs. INTERIOR SUBUNIDAD 1									
	Sub 1	1				1,00				
									1,00	1.210,49
										1.210,49
	TOTAL CAPÍTULO 05 - GESTIÓN DE RESIDUOS.....									1.210,49

 Ayuntamiento de Gijón - APROBACIÓN INICIAL
 JUNTA DE GOBIERNO LOCAL- 30 de septiembre de 2022

 Ayuntamiento de Gijón - APROBACIÓN DEFINITIVA
 JUNTA DE GOBIERNO LOCAL - 3 de octubre de 2023

 	PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN AUA-CRI-06CD SUBUNIDAD 1	MEDIC. Y PRES.
		Ref: 5095/003/21
		Fecha: jun/22
		Página 84 de 132

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL	CANTIDAD	RELAC.SUP.VOL.	
								PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 - SEGURIDAD Y SALUD									
06.01	ud PRES. SEGURIDAD Y SALUD. INTERIOR SUBUNIDAD 1								
	SyS en subunidad 1	1					1,00	2.408,58	2.408,58
								TOTAL CAPÍTULO 06 - SEGURIDAD Y SALUD.....	2.408,58
								TOTAL GENERAL	131.348,57

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	INTERIOR SUBUNIDAD 1.....	126.428,87	96,25
-01.01	-OPERACIONES PREVIAS.....	15.028,50	
-01.02	-MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	14.400,43	
-01.03	-RED DE ABASTECIMIENTO.....	2.734,96	
-01.04	-RED DE SANEAMIENTO.....	5.342,38	
-01.05	-RED DE ENERGIA ELECTRICA.....	1.722,21	
-01.06	-RED DE TELEFONIA.....	1.800,05	
-01.07	-RED DE ALUMBRADO PUBLICO.....	27.200,36	
-01.08	-RED DE GAS.....	2.455,34	
-01.09	-ACERAS, CALZADAS Y FIRMES.....	39.132,18	
-01.10	-JARDINERIA Y MOBILIARIO URBANO	16.612,46	
04	PLAN DE CONTROL.....	1.300,63	0,99
05	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1.210,49	0,92
06	SEGURIDAD Y SALUD.....	2.408,58	1,83
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		131.348,57	
13,00 % Gastos generales.....		17.075,31	
6,00 % Beneficio industrial.....		7.880,91	
SUMA DE G.G. y B.I.		24.956,22	

TOTAL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN NETO 156.304,79

21,00% I.V.A..... 32.824,01 32.824,01

TOTAL 189.128,80

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

En Gijón, a 15 de junio de 2022.

El Redactor del Proyecto:



Juán José Gonzalez Fernández
Ingeniero de caminos, canales y puertos

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.	SUP.VOL.	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 - INTERIOR SUBUNIDAD 2										
SUBCAPÍTULO 02.01 OPERACIONES PREVIAS										
01.01.02	m3 DEMOL.COMPLETA EDIFIC.A MAQ.									
	Nave existente	0,1	1.687,05		4,00	674,82				
						674,82		8,14		5.493,03
02.01.01	m2 DESMONT.CUBRICIÓN FIBROCEMENTO VERT.									
	Nave existente	0,5	1.687,05			843,53				
						843,53		15,53		13.100,02
01.01.05	m3 CARGA/TRAN.RCDs VERT.AUTORIZ.									
	Demolición edificio	1				674,82	=02.01	01.01.02		
						674,82		22,63		15.271,18
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 OPERACIONES PREVIAS									33.864,23
SUBCAPÍTULO 02.02 MOVIMIENTO DE TIERRAS										
01.02.01	m3 DESMONTE TIERRA EXPLANAC/TRANS.VERT.<10 km									
	Paquetes de:									
	Aceras y ZV	1	502,00		0,35	175,70				
	Saneos	0,5	502,00		0,40	100,40				
						276,10		1,97		543,92
01.02.02	m3 SANEOS TERRAP. C/PROD.VOLADURA									
	Saneos	0,5	502,00		0,40	100,40				
						100,40		13,71		1.376,48
01.02.03	m3 CARGA Y TTE.VERTED.<10km.CARGA MEC.									
	Excavación	1				276,10	=02.02	01.02.01		
						276,10		12,24		3.379,46
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 MOVIMIENTO DE TIERRAS									5.299,86

SUBCAPÍTULO 02.03 RED DE ABASTECIMIENTO										
APARTADO 02.03.01 OBRA CIVIL Y CONDUCCIONES										
01.03.01.01	m3 EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO									
	PE 50	1	0,50	0,80		16,00			=02.03.01	
									01.03.01.03	
										16,00 8,02 128,32
01.03.01.02	m3 RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL									
	PE 50	1	0,50	0,45		9,00			=02.03.01	
									01.03.01.03	
										9,00 15,26 137,34
01.03.01.03	m. CONDUC.POLIET.PE BD PN 16 D=50mm.									
	Acometidas bocas de riego C/ Sanz Crespo	1	40,00			40,00				
										40,00 10,29 411,60
01.03.01.04	ud ACOMETIDA A TUBERÍA									
	C/ Comercio	2				2,00				
										2,00 275,13 550,26
01.03.01.05	ud TRAMPILLÓN DE FUNDICIÓN ACOM.									
	C/ Comercio	2				2,00				
										2,00 91,46 182,92
01.03.01.06	ud ARQUETA DE ACOMETIDA									
	C/ Comercio	2				2,00				
										2,00 583,94 1.167,88
01.03.01.07	m3 CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.									
	Excavación	1				16,00			=02.03.01	
									01.03.01.01	
										16,00 9,79 156,64
	TOTAL APARTADO 02.03.01 OBRA CIVIL Y									2.734,96
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 RED DE ABASTECIMIENTO									2.734,96

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL	CANTIDAD	RELAC.	SUP.	VOL.	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.04 RED DE SANEAMIENTO												
01.03.01.01 m3	EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO											
	PVC200	1	0,50	0,80		15,20		=02.04	01.04.01			
						15,20					8,02	121,90
01.03.01.02 m3	RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL											
	PVC200	1	0,50	0,65		12,35		=02.04	01.04.01			
						12,35					15,26	188,46
01.04.01 m.	T. ENTER PVC COMP.J.ELAS SN4 C.TEJA 200mm											
	Acometidas:											
	Sub 2	1	30,50			30,50						
	Sumideros pluviales:											
	Z. Privadas	1	7,50			7,50						
						38,00					28,14	1.069,32
01.04.03 ud	ARQ.DE REGIS.SANEAM. 70x40x65 cm											
	Acometidas:											
	Fecales	2				2,00						
	Pluviales	2				2,00						
	Bombeo Garajes	1				1,00						
						5,00					128,79	643,95
01.04.04 Ud	ARQUETA LADRI.SUMIDERO SIFON. 25x50											
	Z. Privadas	2				2,00						
						2,00					126,12	252,24
01.03.01.07 m3	CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.											
	Excavación	1				15,20		=02.04	01.03.01.01			
						15,20					9,79	148,81
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.04 RED DE SANEAMIENTO											2.424,68	

SUBCAPÍTULO 02.05 RED DE ENERGIA ELECTRICA												
01.03.01.01 m3	EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO											
	BT2	1	0,45	0,80		8,28		=02.05	01.05.01			
						8,28					8,02	66,41
01.03.01.02 m3	RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL											
	BT2	1	0,45	0,20		2,07		=02.05	01.05.01			
						2,07					15,26	31,59
01.05.01 m.	RED BT-2 CALZADA 2 PVC 160 mm											
	C/ Comercio	1	23,00			23,00						
						23,00					47,77	1.098,71
01.03.01.07 m3	CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.											
	Excavación	1				8,28		=02.05	01.03.01.01			
						8,28					9,79	81,06
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.05 RED DE ENERGIA ELECTRICA.....											1.277,77	

SUBCAPÍTULO 02.06 RED DE TELEFONIA												
01.03.01.01 m3	EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO											
	2PVC 110	1	0,45	0,75		5,57		=02.06	01.06.01			
	H-II	1	1,50	1,50	1,10	4,95		=02.06	01.06.02			
						10,52					8,02	84,37
01.03.01.02 m3	RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL											
	2PVC 110	1	0,45	0,45		3,34		=02.06	01.06.01			
						3,34					15,26	50,97
01.06.01 m.	CANAL. TELEF. 2 PVC 110											
	Acometidas C/ Comercio	1	16,50			16,50						
						16,50					28,28	466,62
01.06.02 ud	ARQUETA TELEF. IN SITU TIPO H-II											
	C/Comercio	2				2,00						
						2,00					482,14	964,28
01.03.01.07 m3	CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.											
	Excavación	1				10,52		=02.06	01.03.01.01			
						10,52					9,79	102,99

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.	SUP.VOL.	PRECIO	IMPORTE
--------	-------------	------	-------	-------	------	------------------	--------	----------	--------	---------

TOTAL SUBCAPÍTULO 02.06 RED DE TELEFONIA..... 1.669,23

SUBCAPÍTULO 02.07 RED DE ALUMBRADO PUBLICO

APARTADO 02.07.01 OBRA CIVIL

01.03.01.01 m3	EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO									
	4D125	1	0,60	0,80		7,68			=02.07.01 01.07.01.01	
						7,68		8,02		61,59
01.03.01.02 m3	RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL									
	4D125	1	0,60	0,20		1,92			=02.07.01 01.07.01.01	
						1,92		15,26		29,30
01.07.01.01 m	CANAL. SUB. 60x80 ALUMBRADO 4T.125MM									
	4D125									
	Z. Privadas:									
	Sub 2	1	16,00			16,00				
						16,00		36,82		589,12
01.07.01.02 Ud	ARQUETA DE REGISTRO DE 40x40 cm.									
	Luminarias:									
	34,5 W 4800 lm	1				1,00			=02.07.02 01.07.02.02	
						1,00		103,32		103,32
01.07.01.03 ud	CIMENTACIÓN COLUMNA 4/6 m.									
	Z. Privadas									
	34,5 W 4800 lm	1				1,00			=02.07.02 01.07.02.02	
						1,00		93,15		93,15
01.07.01.04 ud	ELECTRODO DE TIERRA COBRIZADO 2m.									
	Columnas									
	4m	1				1,00			=02.07.01 01.07.01.03	
						1,00		21,42		21,42
01.03.01.07 m3	CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.									
	Excavación	1				7,68			=02.07.01 01.03.01.01	
						7,68		9,79		75,19
	TOTAL APARTADO 02.07.01 OBRA CIVIL.....									973,09

APARTADO 02.07.02 OBRA ELÉCTRICA

01.07.02.01 ud	COLUMNA MADERA BEG71193 4 m.									
	34,5 W 4800 lm	1				1,00			=02.07.02 01.07.02.02	
						1,00		2.201,85		2.201,85
01.07.02.02 ud	LUMINARIA LED 34,5 W 4800 lm									
	Patios interiores	1				1,00				
						1,00		959,42		959,42
01.07.02.04 m.	LÍN.ALUM.P.4(1x6) RV-K 0,6/1kV Cu. + 1T (1x16)									
		1,5				24,00			=02.07.01 01.07.01.01	
						24,00		7,94		190,56
01.07.02.05 m.	LÍN.ALUM.P.2(1x2,5) RV-K 0,6/1kV Cu.S/E									
	35W	1				4,00	4,00		=02.07.02 01.07.02.02	
						4,00		5,79		23,16
	TOTAL APARTADO 02.07.02 OBRA ELÉCTRICA..									3.374,99
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.07 RED DE ALUMBRADO PUBLICO...									4.348,08

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.	SUP.VOL.	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.08 RED DE GAS										
01.03.01.01	m3 EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO									
	Acometidas	1	0,50	1,10		8,25	=02.08	01.08.03		
						8,25			8,02	66,17
01.03.01.02	m3 RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL									
	Acometidas	1	0,50	0,60		4,50	=02.08	01.08.03		
						4,50			15,26	68,67
01.08.01	m3 CAMA ARENA EN CANALIZACIONES									
	Acometidas	1	0,50	0,35		2,63	=02.08	01.08.03		
						2,63			27,19	71,51
01.08.02	m3 REFUERZO HM-20/P/20/I CANALIZACIONES									
	Acometidas	1	0,50	0,15		1,13	=02.08	01.08.03		
						1,13			88,44	99,94
01.08.03	m. TUBERÍA GAS PE D=63 mm.SDR 11									
	Acometidas:									
	Sub 2	1	15,00			15,00				
						15,00			35,38	530,70
01.08.04	ud ACOMET. GAS POLIETILENO D=63 mm.									
	Acometidas									
	Sub 2	2				2,00				
						2,00			496,40	992,80
01.08.05	ud ARQUETA ACOM.EN ACERA 50x40x40cm									
	Acometidas	1				2,00	=02.08	01.08.04		
						2,00			119,82	239,64
01.03.01.07	m3 CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.									
	Excavación	1				8,25	=02.08	01.03.01.01		
						8,25			9,79	80,77
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.08 RED DE GAS.....									2.150,20

SUBCAPÍTULO 02.09 ACERAS, CALZADAS Y FIRMES

01.09.01	m3 ZAHORRA ARTIFICIAL BASE 75% MACHAQUEO									
	Pavimentos Peatonales:									
	Pavimento HA c/Comercio y patios	1	0,15			52,80	=02.09	01.09.04		
						52,80			19,24	1.015,87
01.09.02	m. BORD.GRANITO FLAMEADO 20x30 cm.									
	Parte privada:									
	C/ Comercio	1				45,00			45,00	
						45,00			33,49	1.507,05
01.09.03	m. BORD.HORM. BICAPA GRIS 9-10x25 cm.									
	Jardines	1	111,00			111,00			111,00	18,43
						111,00			18,43	2.045,73
01.09.04	m2 PAV.CONTINUO HORM.IMPRESO e=20 cm.									
	Pacios privados y c/ Comercio	1	352,00			352,00			352,00	32,18
						352,00			32,18	11.327,36
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.09 ACERAS, CALZADAS Y FIRMES.....									15.896,01

SUBCAPÍTULO 02.10 JARDINERIA Y MOBILIARIO URBANO

01.10.01	m3 SUMIN.Y EXT.MANU T.VEGETAL CRIBADA									
	Sub 2	1	143,00	0,45		64,35			64,35	24,11
						64,35			24,11	1.551,48
01.10.02	m2 ENMIENDA ORGÁNICA C/MOTOCULTOR									
	Sub 2	1	143,00			143,00			143,00	0,91
						143,00			0,91	130,13
01.10.03	m2 FORM.CÉSPED ÁREAS COSTERAS<1000									
	Sub 2	1	143,00			143,00			143,00	3,46
						143,00			3,46	494,78
01.10.04	ud ENTUTORADO ÁRBOL 2 POSTES D=8CM									
	Sub 2:									
	Acer	1				2,00	=02.10	01.10.06		
	carpinus	1				3,00	=02.10	01.10.07		
						5,00			28,77	143,85
01.10.05	ud PL.MEC.ÁRB.C/C16-30,COM.100%									
	Sub 2:									
	Acer	1				2,00	=02.10	01.10.06		



ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.SUP.VOL.		
							PRECIO	IMPORTE	
	carpinus	1				3,00	=02.10	01.10.07	
							5,00	55,54	277,70
01.10.06	ud ACER x FREEMANII "AUTUMN BLAZE" 16-18 CEP								
	Sub 2	2				2,00			
							2,00	165,02	330,04
01.10.07	ud CARPINUS BETULUS "LUCAS" 250/300								
	Sub 2	3				3,00			
							3,00	119,80	359,40
01.10.08	ud GREVILLEA PROSTRATA AUREA 10/15								
	3 ud/m2								
	Sub 2								
	Jardinera Comercio Dcha	3	86,00		0,66	170,28			
							170,28	8,30	1.413,32
01.10.09	ud ROMERO RASTRERO 20/30 cm								
	3 ud/m2								
	Sub 2								
	Jardinera Comercio Dcha	3	86,00		0,33	85,14			
							85,14	11,23	956,12
01.10.10	m2 ACOLCHADO C/CORTEZA PINO 10 cm.								
	En jardineras con arbustos								
	Sub 2								
	Jadinera Comercio Dcha	1	86,00			86,00			
							86,00	2,54	218,44
01.10.11	ud PAPELERA OVAL 60-65 I.								
	Sub 2	2				2,00			
							2,00	365,27	730,54
02.10.01	ud APARCA 1 BICICLETA TUBO								
	Sub 2	5				5,00			
							5,00	142,42	712,10
01.10.12	ud BANCO MADERA MOD. PARQUES Y JARDINES GIJÓN								
	Sub 2	4				4,00			
							4,00	280,56	1.122,24
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.10 JARDINERIA Y MOBILIARIO URBANO								8.440,14

TOTAL CAPÍTULO 02 - INTERIOR SUBUNIDAD 2 78.105,16

 Ayuntamiento de Gijón - APROBACIÓN INICIAL
 JUNTA DE GOBIERNO LOCAL- 30 de septiembre de 2022

 Ayuntamiento de Gijón - APROBACIÓN DEFINITIVA
 JUNTA DE GOBIERNO LOCAL - 3 de octubre de 2023

 	PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN AUA-CRI-06CD SUBUNIDAD 2	MEDIC. Y PRES.
		Ref: 5095/003/21
		Fecha: jun/22
		Página 91 de 132

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO



CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.	SUP.VOL.	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 - PLAN DE CONTROL										
04.02	ud PLAN DE CONTROL. SUBUNIDAD 2									
	Plan de Control en subunidad	1				1,00				
	2									
						1,00			803,51	803,51
TOTAL CAPÍTULO 04 - PLAN DE CONTROL.....										803,51

CAPÍTULO 05 - GESTIÓN DE RESIDUOS

05.02	ud LABORES GESTIÓN RCDs. INTERIOR SUBUNIDAD 2									
	Sub 2	1				1,00			747,81	747,81
TOTAL CAPÍTULO 05 - GESTIÓN DE RESIDUOS.....										747,81

 Ayuntamiento de Gijón - APROBACIÓN INICIAL
 JUNTA DE GOBIERNO LOCAL- 30 de septiembre de 2022

 Ayuntamiento de Gijón - APROBACIÓN DEFINITIVA
 JUNTA DE GOBIERNO LOCAL - 3 de octubre de 2023

 	PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN AUA-CRI-06CD SUBUNIDAD 2	MEDIC. Y PRES.
		Ref: 5095/003/21
		Fecha: jun/22
		Página 92 de 132

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.SUP.VOL.	
							PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 - SEGURIDAD Y SALUD								
06.02	ud PRES. SEGURIDAD Y SALUD. INTERIOR SUBUNIDAD 2							
	SyS en subunidad 2	1				1,00	1.487,98	1.487,98
TOTAL CAPÍTULO 06 - SEGURIDAD Y SALUD.....								1.487,98
TOTAL GENERAL								81.144,46

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
02	INTERIOR SUBUNIDAD 2.....	78.105,16	96,25
-02.01	-OPERACIONES PREVIAS.....	33.864,23	
-02.02	-MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	5.299,86	
-02.03	-RED DE ABASTECIMIENTO.....	2.734,96	
-02.04	-RED DE SANEAMIENTO.....	2.424,68	
-02.05	-RED DE ENERGIA ELECTRICA.....	1.277,77	
-02.06	-RED DE TELEFONIA.....	1.669,23	
-02.07	-RED DE ALUMBRADO PUBLICO.....	4.348,08	
-02.08	-RED DE GAS.....	2.150,20	
-02.09	-ACERAS, CALZADAS Y FIRMES.....	15.896,01	
-02.10	-JARDINERIA Y MOBILIARIO URBANO	8.440,14	
04	PLAN DE CONTROL.....	803,51	0,99
05	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	747,81	0,92
06	SEGURIDAD Y SALUD.....	1.487,98	1,83
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		81.144,46	
13,00 % Gastos generales.....		10.548,78	
6,00 % Beneficio industrial.....		4.868,67	
SUMA DE G.G. y B.I.		15.417,45	

TOTAL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN NETO 96.561,91

21,00% I.V.A..... 20.278,00 20.278,00

TOTAL 116.839,91

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO DIECISEIS MIL OCHO-CIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

En Gijón, a 15 de junio de 2022.

El Redactor del Proyecto:



Juán José Gonzalez Fernández
Ingeniero de caminos, canales y puertos

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.	SUP.VOL.	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 03.03.01 OBRA CIVIL Y CONDUCCIONES										
01.03.01.01 m3	EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO									
	FD100	1	0,60	1,25		110,25	=03.03.01			
							03.03.01.01			
						110,25		8,02		884,21
01.03.01.02 m3	RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL									
	FD100	1	0,60	0,80		70,56	=03.03.01			
							03.03.01.01			
						70,56		15,26		1.076,75
03.03.01.01 m.	CONDUC.FUNDICIÓN DÚCTIL C/ENCH. DN=100									
	C/ Comercio	1	147,00			147,00				
						147,00		25,36		3.727,92
03.03.01.02 ud	ARQU. VALVULERÍA HORM. IN SITU HASTA 150x150 cm									
	Nudos C/ Comercio	2				2,00				
						2,00		1.135,74		2.271,48
01.03.01.04 ud	ACOMETIDA A TUBERÍA									
	C/ Comercio	1				1,00				
						1,00		275,13		275,13
01.03.01.05 ud	TRAMPILLÓN DE FUNDICIÓN ACOM.									
	C/ Comercio	1				1,00				
						1,00		91,46		91,46
01.03.01.06 ud	ARQUETA DE ACOMETIDA									
	C/ Comercio	1				1,00				
						1,00		583,94		583,94
03.03.01.03 ud	ENTRONQUE RED EXISTENTE									
		2				2,00				
						2,00		300,26		600,52
01.03.01.07 m3	CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.									
	Excavación	1				110,25	=03.03.01			
							01.03.01.01			
						110,25		9,79		1.079,35
TOTAL APARTADO 03.03.01 OBRA CIVIL Y									10.590,76	

APARTADO 03.03.02 VALVULERÍA Y ACCESORIOS

03.03.02.01 ud	TE EMBRIDADA, PN 16, BRIDAS ORIENTABLES, DN 125 / OTROS									
	Nudo:									
	1	1				1,00				
								1,00	161,29	161,29
03.03.02.02 ud	TE EMBRIDADA, PN 16, BRIDAS ORIENTABLES, DN 150 / OTROS									
	Nudo:									
	2	1				1,00				
								1,00	210,05	210,05
03.03.02.03 ud	REDUCCIÓN EMBRIDADA, PN 16, BRIDAS ORIENTABLES, DN 125 / OTROS									
	Nudo:									
	1	2				2,00				
								2,00	108,53	217,06
03.03.02.04 ud	REDUCCIÓN EMBRIDADA, PN 16, BRIDAS ORIENTABLES, DN 150 / OTROS									
	Nudo:									
	2	1				1,00				
								1,00	124,12	124,12
03.03.02.05 ud	UNIÓN BRIDA UNIVERSAL PN 16, DN 150									
	Nudo:									
	2	2				2,00				
								2,00	168,85	337,70
03.03.02.06 ud	UNIÓN BRIDA UNIVERSAL PN 16, DN 100									
	Nudo:									
	1	1				1,00				
	2	1				1,00				
								2,00	151,44	302,88
03.03.02.07 ud	VÁLVULA DE COMPUERTA BB DN 150 PN 16 BAR PARA ABASTECIMIENTO									
	Nudo:									
	2	1				1,00				
								1,00	360,90	360,90
03.03.02.08 ud	VÁLVULA DE COMPUERTA BB DN 125 PN 16 BAR PARA ABASTECIMIENTO									
	Nudo:									
	1	2				2,00				
								2,00	291,86	583,72

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.SUP.VOL.	
							PRECIO	IMPORTE
03.03.02.09 ud	VÁLVULA DE COMPUERTA BB DN 100 PN 16 BAR PARA ABASTECIMIENTO							
	Nudo:							
	2	1				1,00		
							1,00	231,97 231,97
03.03.02.10 ud	UNIÓN BRIDA ANTITRACCIÓN PN16, DN 100 PARA TUBOS DE PE DN 125							
	Nudo:							
	1	1				1,00		
							1,00	179,19 179,19
03.03.02.11 ud	UNIÓN BRIDA ANTITRACCIÓN PN16, DN 100 PARA TUBOS DE PE DN 75							
	Nudo:							
	1	1				1,00		
							1,00	124,94 124,94
03.03.02.12 ud	NUEVA BOCA DE RIEGO GIJÓN (MODELO BV-05-63 Ó 78-7610)							
	C/ Comercio	3				3,00		
	C/ Sanz Crespo	2				2,00		
							5,00	602,91 3.014,55
TOTAL APARTADO 03.03.02 VALVULERÍA Y								5.848,37
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 RED DE ABASTECIMIENTO								16.439,13

SUBCAPÍTULO 03.04 RED DE SANEAMIENTO

01.03.01.01 m3	EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO							
	PVC200	1	0,50	0,80		8,40		=03.04 01.04.01
	PVC315 ACERA	1	0,60	1,00		84,90		=03.04 01.04.02
	PVC315 CALZADA	1	0,60	1,30		2,73		=03.04 03.04.01
	POZO D1000	1	1,50	1,50	3,80	8,55		=03.04 03.04.02
							104,58	8,02 838,73
01.03.01.02 m3	RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL							
	PVC200	1	0,50	0,65		6,83		=03.04 01.04.01
	PVC315 ACERA	1	0,60	0,50		42,45		=03.04 01.04.02
	PVC315 CALZADA	1	0,60	0,75		1,58		=03.04 03.04.01
							50,86	15,26 776,12
01.04.01 m.	T. ENTER PVC COMP.J.ELAS SN4 C.TEJA 200mm							
	Sumideros pluviales:							
	C/ Comercio	1	21,00			21,00		
							21,00	28,14 590,94
01.04.02 m.	T. ENT.PVC COMP.J.ELAS SN4 C.TEJA 315mm ACERA							
	Acera	1	141,50			141,50		
							141,50	32,59 4.611,49
03.04.01 m.	T. ENT.PVC COMP.J.ELAS SN4 C.TEJA 315mm CALZADA							
	Conexión a Red	1	3,50			3,50		
							3,50	47,92 167,72
03.04.02 ud	POZO PREF. HM M-H D=100cm. h<=2,00m.							
	C/ Comercio	1				1,00		
							1,00	379,82 379,82
03.04.03 m.	SUPLEMENTO POZO PREF.HA E-C D=100cm h=1.00m.							
	Suplemento Pozo D1000	1	1,80			1,80		
							1,80	150,26 270,47
01.04.03 ud	ARQ.DE REGIS.SANEAM. 70x40x65 cm							
	Pozos de registro:							
	C/ Comercio	10				10,00		
							10,00	128,79 1.287,90
01.04.04 Ud	ARQUETA LADRI.SUMIDERO SIFON. 25x50							
	C/ Comercio	11				11,00		
							11,00	126,12 1.387,32
03.04.04 Ud	CONEXION A SANEAMIENTO EXISTENTE							

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO


CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.SUP.VOL.	
							PRECIO	IMPORTE
	C/ Comercio	2				2,00		
						2,00	269,61	539,22
03.04.05	ud PUESTA A COTA POZO/ARQTA/SUMIDERO							
	C/ Comercio	2				2,00		
	C/Sanz Crespo	1				1,00		
						3,00	120,21	360,63
03.04.06	ud INSPECCIÓN VISUAL RED SANEAMIENTO							
		1				1,00		
						1,00	164,92	164,92
01.03.01.07	m3 CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.							
	Excavación	1				104,58	=03.04 01.03.01.01	
						104,58	9,79	1.023,84
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.04 RED DE SANEAMIENTO							12.399,12	

SUBCAPÍTULO 03.05 RED DE ENERGIA ELECTRICA								
01.03.01.01	m3 EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO							
	BT12	1	0,85	1,30		16,58	=03.05	03.05.01
						16,58	8,02	132,97
01.03.01.02	m3 RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL							
	BT12	1	0,85	0,30		3,83	=03.05	03.05.01
						3,83	15,26	58,45
03.05.01	m RED MT/BT-12 CALZADA 12 PVC 160 mm							
	BT12	1	15,00			15,00		
						15,00	135,07	2.026,05
01.03.01.07	m3 CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.							
	Excavación	1				16,58	=03.05 01.03.01.01	
						16,58	9,79	162,32
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.05 RED DE ENERGIA ELECTRICA.....							2.379,79	

SUBCAPÍTULO 03.06 RED DE TELEFONIA									
01.03.01.01	m3 EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO								
	4PVC 110	1	0,45	0,90		51,84	=03.06	03.06.01	
	D-II	1	1,75	1,60	1,30	14,56	=03.06	03.06.02	
						66,40	8,02	532,53	
01.03.01.02	m3 RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL								
	4PVC 110	1	0,45	0,45		25,92	=03.06	03.06.01	
						25,92	15,26	395,54	
03.06.01	m. CANAL. TELEF. 4 PVC 110								
	C/ Comercio	1	128,00			128,00			
						128,00	35,96	4.602,88	
03.06.02	ud ARQUETA TELEF. IN SITU TIPO D-II								
	C/Comercio	4				4,00			
						4,00	953,05	3.812,20	
01.03.01.07	m3 CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.								
	Excavación	1				66,40	=03.06 01.03.01.01		
						66,40	9,79	650,06	
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.06 RED DE TELEFONIA.....							9.993,21		

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO


CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.	SUP.VOL.	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 03.07 RED DE ALUMBRADO PUBLICO										
APARTADO 03.07.01 OBRA CIVIL										
01.03.01.01 m3	EXC.ZANJA/POZO A MÁQ. T. COMPACTO									
	4D125	1		0,60	0,80	132,48	=03.07.01			
							01.07.01.01			
						132,48		8,02		1.062,49
01.03.01.02 m3	RELLENO ZANJAS/ZAHORRA ARTIFICIAL									
	4D125	1		0,60	0,20	33,12	=03.07.01			
							01.07.01.01			
						33,12		15,26		505,41
01.07.01.01 m	CANAL. SUB. 60x80 ALUMBRADO 4T.125MM									
	4D125									
	C/ Sanz Crespo	1	125,00			125,00				
	C/ El Comercio	1	151,00			151,00				
						276,00		36,82		10.162,32
01.07.01.02 Ud	ARQUETA DE REGISTRO DE 40x40 cm.									
	C/ Comercio	2				2,00				
	C/ Sanz Crespo	1				1,00				
	Luminarias:									
	69W	1				6,00	=03.07.02			
							03.07.02.03			
	18,4W	1				8,00	=03.07.02			
							01.07.02.01			
						17,00		103,32		1.756,44
01.07.01.03 ud	CIMENTACIÓN COLUMNA 4/6 m.									
	Columna Peatonales	1				8,00	=03.07.02			
							01.07.02.01			
						8,00		93,15		745,20
03.07.01.01 ud	CIMENTACIÓN COLUMNA 7/12m.									
	C/ Sanz Crespo	1				6,00	=03.07.02			
							03.07.02.03			
						6,00		136,53		819,18
01.07.01.04 ud	ELECTRODO DE TIERRA COBRIZADO 2m.									
	Columnas									
	8m	1				6,00	=03.07.02			
							03.07.02.02			
	4m	1				8,00	=03.07.02			
							01.07.02.01			
						14,00		21,42		299,88

 ARQUITECTURA INGENIERÍA URBANISMO	PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN AUA-CRI-06CD ESPACIOS PÚBLICOS EXTERIORES		MEDIC. Y PRES.
			Ref: 5095/003/21
			Fecha: jun/22
			Página 98 de 132

01.03.01.07 m3	CARGA Y TTE. CARRE. CUALQUIER DIST.									
	Excavación	1				132,48	=03.07.01			
							01.03.01.01			
						132,48		9,79		1.296,98
TOTAL APARTADO 03.07.01 OBRA CIVIL.....										16.647,90
APARTADO 03.07.02 OBRA ELÉCTRICA										
03.07.02.01 ud	CONSULTORÍA PROY. ELECT. ESPEC + OCA									
		1				1,00				
						1,00		2.791,61		2.791,61
03.07.02.02 ud	COLUMNA TRONCON. GALV. 8 m.									
	69W	1				6,00	=03.07.02			
							03.07.02.03			
						6,00		667,09		4.002,54
01.07.02.01 ud	COLUMNA MADERA BEG71193 4 m.									
	C/ Comercio									
	18.4W	1				8,00	=03.07.02			
							03.07.02.04			
						8,00		2.201,85		17.614,80
03.07.02.03 ud	LUMINARIA LED 69 W 9336 lm									
	C/ Sanz Crespo	6				6,00				
						6,00		1.145,08		6.870,48
03.07.02.04 ud	LUMINARIA LED 18,4 W 2400 lm									
	Comercio	8				8,00				
						8,00		856,31		6.850,48
01.07.02.04 m.	LÍN.ALUM.P.4(1x6) RV-K 0,6/1kV Cu. + 1T (1x16)									
		1,5				414,00	=03.07.01			
							01.07.01.01			
						414,00		7,94		3.287,16
01.07.02.05 m.	LÍN.ALUM.P.2(1x2,5) RV-K 0,6/1kV Cu.S/E									
	69W	1				8,00	=03.07.02			
							03.07.02.03			
						48,00		5,79		277,92
03.07.02.05 ud	REFORMA CUADRO MANDO EXISTENTE									
	Cuadro de mando	1				1,00				
						1,00		374,84		374,84

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.SUP.VOL.		
							PRECIO	IMPORTE	
TOTAL APARTADO 03.07.02 OBRA ELÉCTRICA..							42.069,83		
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.07 RED DE ALUMBRADO PUBLICO...							58.717,73		
SUBCAPÍTULO 03.08 ACERAS, CALZADAS Y FIRMES									
03.08.01	m3 ESCORIA GRANULADA EN BASE								
		1		0,30		67,20	=03.08	03.08.02	
						67,20	20,61	1.384,99	
03.08.02	m2 PAV.ADOQ.HORM. RECTO 20x10x8								
	Comercio	1	224,00			224,00			
						224,00	47,02	10.532,48	
01.09.01	m3 ZAHORRA ARTIFICIAL BASE 75% MACHAQUEO								
	Pavimentos Peatonales:								
	Pavimento HA C/ Sanz Crespo	1		0,15		46,46	=03.08	03.08.03	
	Pav Vulcano C/ Sanz Crespo	1		0,15		7,28	=03.08	03.08.04	
	Pav HA c/Comercio	1		0,15		66,08	=03.08	01.09.04	
	Pav táctil indicador	1		0,15		6,75	=03.08	03.08.06	
						126,57	19,24	2.435,21	
03.08.03	m2 PAV.HA CONTI.FRAT.CUARZ.COL.e=20 cm.								
	Acera C/Sanz Crespo	1	327,00			327,00			
	Descuento alcorques	-12	1,20	1,20		-17,28			
						309,72	33,49	10.372,52	
03.08.04	m2 LOSA HORMIGÓN "VULCANO" DE 60x40x08.								
	Bandas transversales vulcano c/Sanz Crespo	1	48,50			48,50			
						48,50	72,42	3.512,37	
03.08.05	m BORDE METÁLICO DE ACERO INOX.								
	Sanz Crespo	1	94,20			94,20			
						94,20	20,54	1.934,87	
01.09.04	m2 PAV.CONTINUO HORM.IMPRESO e=20 cm.								
	c/ Comercio	1	485,50			485,50			
	Pav. Táctil	-1				-45,00	=03.08	03.08.06	
						440,50	32,18	14.175,29	
03.08.06	m2 PAV.BALD. CEM. TACTIL INDICADOR 30x30X4								
	Comercio	1	45,00			45,00			
						45,00	29,23	1.315,35	



 ARQUITECTURA INGENIERÍA URBANISMO	PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN AUA-CRI-06CD ESPACIOS PÚBLICOS EXTERIORES	MEDIC. Y PRES.
		Ref: 5095/003/21
		Fecha: jun/22
		Página 99 de 132

01.09.03	m.	BORD.HORM. BICAPA GRIS 9-10x25 cm.							
		Jardines	1	19,00				19,00	
		Alcorque	12	1,20	4,00			57,60	
								76,60	18,43 1.411,74
01.09.02	m.	BORD.GRANITO FLAMEADO 20x30 cm.							
		Parte Pública:							
		C/ Sanz Crespo	1	125,00				125,00	
		C/ Comercio	1	153,50				153,50	
								278,50	33,49 9.326,97
03.08.07	m.	SUPLEMENTO ACABADO ABUJARDADO							
		C/ Comercio	1	153,50				153,50	
								153,50	4,65 713,78
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.08 ACERAS, CALZADAS Y FIRMES.....									57.115,57

SUBCAPÍTULO 03.09 SEÑALIZACIÓN									
03.09.01	ud	SEÑAL CIRCULAR REFLEXIVA E.G. D=60 cm							
		Prohibido el paso (R-101)	1					1,00	
		Prohibido girar (R-302)	1					1,00	
								2,00	115,17 230,34
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.09 SEÑALIZACIÓN.....									230,34

 Ayuntamiento de Gijón - APROBACIÓN INICIAL
 JUNTA DE GOBIERNO LOCAL- 30 de septiembre de 2022

 Ayuntamiento de Gijón - APROBACIÓN DEFINITIVA
 JUNTA DE GOBIERNO LOCAL - 3 de octubre de 2023

 	PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN AUA-CRI-06CD ESPACIOS PÚBLICOS EXTERIORES	MEDIC. Y PRES.
		Ref: 5095/003/21
		Fecha: jun/22
		Página 101 de 132

ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS.	LONG.	ANCH.	ALT.	PARCIAL CANTIDAD	RELAC.SUP.VOL.	
							PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 - GESTIÓN DE RESIDUOS								
05.03	ud LABORES GESTIÓN RCDs. ESPACIOS PÚBLICOS EXTERIORES							
	Común	1				1,00		
							1,00	1.810,99 1.810,99
	TOTAL CAPÍTULO 05 - GESTIÓN DE RESIDUOS.....							1.810,99

CAPÍTULO 06 - SEGURIDAD Y SALUD								
06.03	ud PRES. SEGURIDAD Y SALUD. ESPACIOS PÚBLICOS EXTERIORES							
	SyS en zona común	1				1,00		
							1,00	3.603,44 3.603,44
	TOTAL CAPÍTULO 06 - SEGURIDAD Y SALUD.....							3.603,44
	TOTAL GENERAL							196.508,66

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO RESUMEN	EUROS	%
03 ESPACIOS PÚBLICOS EXTERIORES.....	189.148,36	96,25
-03.01 -OPERACIONES PREVIAS.....	13.155,44	
-03.02 -MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	13.054,74	
-03.03 -RED DE ABASTECIMIENTO.....	16.439,13	
-03.04 -RED DE SANEAMIENTO.....	12.399,12	
-03.05 -RED DE ENERGIA ELECTRICA.....	2.379,79	
-03.06 -RED DE TELEFONIA.....	9.993,21	
-03.07 -RED DE ALUMBRADO PUBLICO.....	58.717,73	
-03.08 -ACERAS, CALZADAS Y FIRMES.....	57.115,57	
-03.09 -SEÑALIZACIÓN.....	230,34	
-03.10 -JARDINERIA Y MOBILIARIO URBANO	5.663,29	
04 PLAN DE CONTROL.....	1.945,87	0,99
05 GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1.810,99	0,92
06 SEGURIDAD Y SALUD.....	3.603,44	1,83
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	196.508,66	
13,00 % Gastos generales.....	25.546,13	
6,00 % Beneficio industrial.....	11.790,52	
SUMA DE G.G. y B.I.	37.336,65	

TOTAL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN NETO 233.845,31

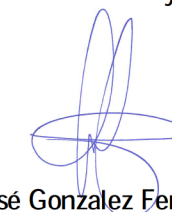
21,00% I.V.A..... 49.107,52 49.107,52

TOTAL 282.952,83

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

En Gijón, a 15 de junio de 2022.

El Redactor del Proyecto:



Juan José Gonzalez Fernández
 Ingeniero de caminos, canales y puertos



5.-Cuadros resumen de los costes de urbanización por zonas.

		INTERIOR SUBUNIDAD 1	INTERIOR SUBUNIDAD 2	ESPACIOS PÚBLICOS EXTERIORES	SUMA PARCIAL
1	OPERACIONES PREVIAS	15.028,50	33.864,23	13.155,44	62.048,17
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS	14.400,43	5.299,86	13.054,74	32.755,03
3	RED DE ABASTECIMIENTO	2.734,96	2.734,96	16.439,13	21.909,05
4	RED DE SANEAMIENTO	5.342,38	2.424,68	12.399,12	20.166,18
5	RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA	1.722,21	1.277,77	2.379,79	5.379,77
6	RED DE TELEFONÍA	1.800,05	1.669,23	9.993,21	13.462,49
7	RED DE ALUMBRADO PÚBLICO	27.200,36	4.348,08	58.717,73	90.266,17
8	RED DE GAS	2.455,34	2.150,20	-	4.605,54
9	ACERAS, CALZADAS Y FIRMES	39.132,18	15.896,01	57.115,57	112.143,76
10	SEÑALIZACIÓN	-	-	230,34	230,34
11	JARDINERÍA Y MOBILIARIO URBANO	16.612,46	8.440,14	5.663,29	30.715,89
12	PLAN DE CONTRO DE OBRA	1.300,63	803,51	1.945,86	4.050,00
13	GESTIÓN DE RESIDUOS	1.210,49	747,81	1.810,99	3.769,29
14	SEGURIDAD Y SALUD	2.408,58	1.487,98	3.603,44	7.500,00
TOTAL		131.348,57	81.144,46	196.508,66	409.001,68

	SUBUNIDAD 1 (60,68 %)	SUBUNIDAD 2 (39,32 %)	TOTAL
INT. SUB 1	131.348,57	0	131.348,57
INT. SUB 2	0	81.144,46	81.144,46
ESP. PUBL. EXT.	119.241,45	77.267,20	196.508,66
TOTAL	250.590,02	158.411,66	409.001,68

GG+BI	SUBUNIDAD 1 (60,68 %)	SUBUNIDAD 2 (39,32 %)	TOTAL
INT. SUB 1	156.304,79	-	156.304,79
INT. SUB 2	-	96.561,91	96.561,91
ESP. PUBL. EXT.	141.897,34	91.947,97	233.845,31
TOTAL	298.202,12	188.509,88	486.712,00

IVA	SUBUNIDAD 1 (60,68 %)	SUBUNIDAD 2 (39,32 %)	TOTAL
INT. SUB 1	189.128,80	-	189.128,80
INT. SUB 2	-	116.839,91	116.839,91
ESP. PUBL. EXT.	171.695,79	111.257,04	282.952,83
TOTAL	360.824,59	228.096,95	588.921,52